



ONERI DI URBANIZZAZIONE ai sensi dell'art. 44 c.1 LR 12/2005  
VIGENTI DAL 21/01/2017 (DGC 97 del 05/12/2016)

	<b>Zona o Destinazione</b>	<i>Tipo di intervento</i>	<i>par am.</i>	<b>Tariffa complessiva</b>	<b>I (€)</b>	<b>II (€)</b>	<b>smaltim. rifiuti (€)</b>
Tabella A: edifici destinati alla RESIDENZA	zona "A" (nucleo di antica formazione)	N.C.	mc	<b>10,00</b>	3,50	6,50	-
		Ristr.	mc	<b>4,00</b>	1,40	2,60	-
	zona "B" (tessuto urbano da consolidare – zona ad indice maggiore)	N.C.	mc	<b>10,50</b>	4,00	6,50	-
		Ristr.	mc	<b>4,20</b>	1,60	2,60	-
	zona "C" (tess. urbano da consolidare) zona "E" (territori agricoli/naturalistici)	N.C.	mc	<b>12,50</b>	6,00	6,50	-
		Ristr.	mc	<b>5,00</b>	2,40	2,60	-
Tabella B: edifici per l'INDUSTRIA e per l'ARTIGIANATO		N.C.	mq	<b>30,00</b>	13,00	11,00	6,00
		Ristr.	mq	<b>12,00</b>	5,20	4,40	2,40
Tabella C: edifici adibiti ad industria ALBERGHIERA		N.C.	mq	<b>38,00</b>	19,00	19,00	-
		Ristr.	mq	<b>15,20</b>	7,60	7,60	-
Tabella D: edifici per attività DIREZIONALI / COMMERCIALI		N.C.	mq	<b>70,00</b>	47,00	23,00	-
		Ristr.	mq	<b>28,00</b>	18,80	9,20	-
Tabella E: opere di INTERESSE GENERALE	parcheggi coperti (importo a posto auto)	N.C.	p.a.	<b>276,50</b>	186,00	90,50	-
	Attrezzature culturali, sanitarie	N.C.	mq	<b>9,50</b>	5,50	4,00	-
	Attrezzature sportive	N.C.	mq	<b>7,00</b>	5,00	2,00	-
	Attrezzature per lo spettacolo	N.C.	mq	<b>20,50</b>	14,00	6,50	-

Le tariffe (indicate come tipo di intervento "ristr." su sfondo grigio nelle pertinenti righe) per gli interventi di ristrutturazione sono pari al 40% di quelle riguardanti gli interventi di nuova costruzione ai sensi dell'art. 44.8 LR 12/2005.

Costo di costruzione ai sensi dell'art. 48 c.2 LR 12/2005 (vigente dal 01/01/2020): **€/mq 414,87**  
Determinazione del Responsabile di Settore Territorio e Ambiente n. 106 del 23/12/2019

Costo di costruzione ai sensi dell'art. 48 c.4 LR 12/2005 (vigente dal 13/10/2012) per gli interventi con destinazione commerciale, terziario direttivo, turistico-alberghiero-ricettivo:  
**10% del costo di costruzione (da documentare con apposito computo metrico estimativo)**  
Deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 26/09/2012