



ONERI DI URBANIZZAZIONE ai sensi dell'art. 44 c.1 LR 12/2005
VIGENTI DAL 21/01/2017 (DGC 97 del 05/12/2016)

| | Zona o Destinazione | <i>Tipo di intervento</i> | <i>par am.</i> | Tariffa complessiva | I (€) | II (€) | smaltim. rifiuti (€) |
|--|---|---------------------------|----------------|----------------------------|--------------|---------------|-----------------------------|
| Tabella A: edifici destinati alla RESIDENZA | zona "A" (nucleo di antica formazione) | N.C. | mc | 10,00 | 3,50 | 6,50 | - |
| | | Ristr. | mc | 4,00 | 1,40 | 2,60 | - |
| | zona "B" (tessuto urbano da consolidare – zona ad indice maggiore) | N.C. | mc | 10,50 | 4,00 | 6,50 | - |
| | | Ristr. | mc | 4,20 | 1,60 | 2,60 | - |
| | zona "C" (tess. urbano da consolidare) zona "E" (territori agricoli/naturalistici) | N.C. | mc | 12,50 | 6,00 | 6,50 | - |
| | | Ristr. | mc | 5,00 | 2,40 | 2,60 | - |
| Tabella B: edifici per l'INDUSTRIA e per l'ARTIGIANATO | | N.C. | mq | 30,00 | 13,00 | 11,00 | 6,00 |
| | | Ristr. | mq | 12,00 | 5,20 | 4,40 | 2,40 |
| Tabella C: edifici adibiti ad industria ALBERGHIERA | | N.C. | mq | 38,00 | 19,00 | 19,00 | - |
| | | Ristr. | mq | 15,20 | 7,60 | 7,60 | - |
| Tabella D: edifici per attività DIREZIONALI / COMMERCIALI | | N.C. | mq | 70,00 | 47,00 | 23,00 | - |
| | | Ristr. | mq | 28,00 | 18,80 | 9,20 | - |
| Tabella E: opere di INTERESSE GENERALE | parcheggi coperti (importo a posto auto) | N.C. | p.a. | 276,50 | 186,00 | 90,50 | - |
| | Attrezzature culturali, sanitarie | N.C. | mq | 9,50 | 5,50 | 4,00 | - |
| | Attrezzature sportive | N.C. | mq | 7,00 | 5,00 | 2,00 | - |
| | Attrezzature per lo spettacolo | N.C. | mq | 20,50 | 14,00 | 6,50 | - |

Le tariffe (indicate come tipo di intervento "ristr." su sfondo grigio nelle pertinenti righe) per gli interventi di ristrutturazione sono pari al 40% di quelle riguardanti gli interventi di nuova costruzione ai sensi dell'art. 44.8 LR 12/2005.

Costo di costruzione ai sensi dell'art. 48 c.2 LR 12/2005 (vigente dal 01/01/2020): **€/mq 414,87**
Determinazione del Responsabile di Settore Territorio e Ambiente n. 106 del 23/12/2019

Costo di costruzione ai sensi dell'art. 48 c.4 LR 12/2005 (vigente dal 13/10/2012) per gli interventi con destinazione commerciale, terziario direttivo, turistico-alberghiero-ricettivo:
10% del costo di costruzione (da documentare con apposito computo metrico estimativo)
Deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 26/09/2012