



ONERI DI URBANIZZAZIONE ai sensi dell'art. 44 c.1 LR 12/2005
VIGENTI DAL 21/01/2017 (DGC 97 del 05/12/2016)

	Zona o Destinazione	<i>Tipo di intervento</i>	<i>par am.</i>	Tariffa complessiva	I (€)	II (€)	smaltim. rifiuti (€)
Tabella A: edifici destinati alla RESIDENZA	zona "A" (nucleo di antica formazione)	N.C.	mc	10,00	3,50	6,50	-
		Ristr.	mc	4,00	1,40	2,60	-
	zona "B" (tessuto urbano da consolidare – zona ad indice maggiore)	N.C.	mc	10,50	4,00	6,50	-
		Ristr.	mc	4,20	1,60	2,60	-
	zona "C" (tess. urbano da consolidare) zona "E" (territori agricoli/naturalistici)	N.C.	mc	12,50	6,00	6,50	-
		Ristr.	mc	5,00	2,40	2,60	-
Tabella B: edifici per l'INDUSTRIA e per l'ARTIGIANATO		N.C.	mq	30,00	13,00	11,00	6,00
		Ristr.	mq	12,00	5,20	4,40	2,40
Tabella C: edifici adibiti ad industria ALBERGHIERA		N.C.	mq	38,00	19,00	19,00	-
		Ristr.	mq	15,20	7,60	7,60	-
Tabella D: edifici per attività DIREZIONALI / COMMERCIALI		N.C.	mq	70,00	47,00	23,00	-
		Ristr.	mq	28,00	18,80	9,20	-
Tabella E: opere di INTERESSE GENERALE	parcheggi coperti (importo a posto auto)	N.C.	p.a.	276,50	186,00	90,50	-
	Attrezzature culturali, sanitarie	N.C.	mq	9,50	5,50	4,00	-
	Attrezzature sportive	N.C.	mq	7,00	5,00	2,00	-
	Attrezzature per lo spettacolo	N.C.	mq	20,50	14,00	6,50	-

Le tariffe (indicate come tipo di intervento "ristr." su sfondo grigio nelle pertinenti righe) per gli interventi di ristrutturazione sono pari al 40% di quelle riguardanti gli interventi di nuova costruzione ai sensi dell'art. 44.8 LR 12/2005.

Costo di costruzione ai sensi dell'art. 48 c.2 LR 12/2005 (vigente dal 01/01/2023): **€/mq 490,46**
Determinazione del Responsabile di Settore Territorio e Ambiente n. 137 del 10/11/2022

Costo di costruzione ai sensi dell'art. 48 c.4 LR 12/2005 (vigente dal 13/10/2012) per gli interventi con destinazione commerciale, terziario direttivo, turistico-alberghiero-ricettivo:
10% del costo di costruzione (da documentare con apposito computo metrico estimativo)
Deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 26/09/2012